



## DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26/01/2026

**Nombre de membres  
composant le Conseil  
Municipal : 15**

**Nombre de membres  
en exercice : 15**

**Nombre de Conseillers  
Présents : 10**

**Nombre de Conseillers  
représentés : 1**

**Début de séance : 20h00**

**Fin de séance : 22h15**

**DATE DE CONVOCATION**  
20/01/2026

**AFFICHAGE LE**  
30/01/2026

L'an deux mille vingt-six, le lundi 26 janvier, le Conseil Municipal, s'est réuni, en session ordinaire, salle Sancey-Richard, sur convocation régulière adressée à ses membres le mardi 20 janvier 2026, par Monsieur le Maire qui a présidé la séance.

**Présents :**

Gérard Dèque, Laurent Poncet, Nicolas Métivier, Francis Meuterlos, Samuel Péridy, Bénédicte Lavier, Thierry Rolland, Vanessa Jeannin, Lucie Jurcevic, Florence Collino.

**Excusés :** Gaël Marandin, Audrey Tétart, Sandrine Boillot, Hervé Lacroix.

**Absent :** Estelle Remacle.

**Pouvoirs :** Audrey Tétart à Gérard Dèque

**Secrétaire :** Samuel Péridy

### RECOURS À L'ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DU DOUBS BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ pour l'ACQUISITION D'UN BIEN IMMOBILIER SITUÉ À METABIEF-APPUI PROJET PORTÉ PAR LE SYNDICAT MIXTE DU MONT D'OR

**Vu :**

- le Code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L.2121-29 et suivants ;
- le Code de l'urbanisme, et notamment ses articles L.324-1 et suivants relatifs aux établissements publics fonciers locaux ;
- les statuts de l'Établissement Public Foncier du Doubs Bourgogne-Franche-Comté (EPF Doubs BFC) ;
- les statuts du Syndicat mixte du Mont d'Or ;
- la délibération du Syndicat mixte du Mont d'Or tendant à mobiliser l'EPF Doubs BFC pour l'acquisition d'un bien immobilier situé sur la commune de Métabief ;

**Considérant :**

- que le Syndicat mixte du Mont d'Or porte un projet d'intérêt général visant à requalifier le bas de station de Métabief sur le territoire du massif du Mont d'Or ;
- que, dans ce cadre, l'acquisition de biens immobiliers situés sur la commune de Métabief peut concourir à la réalisation dudit projet ;
- que le recours à l'Établissement Public Foncier du Doubs Bourgogne-Franche-Comté permet d'assurer un **portage foncier**

REÇU EN PREFECTURE  
le 30/01/2026

Application agréée E-legalite.com

99\_DE-025-2125 038 09-2 026 0126-26R03-DE

**temporaire**, sécurisé juridiquement et financièrement, dans l'attente de la réalisation du projet ;

- que l'intervention de l'EPF Doubs BFC s'inscrit dans ses missions statutaires et dans l'intérêt des collectivités membres du territoire ;
- qu'il appartient à la commune de Métabief de se prononcer sur le principe de ce recours et d'autoriser la poursuite des démarches correspondantes ;

**Après en avoir délibéré**, le Conseil municipal, à l'unanimité :

#### **Article 1**

Approuve le principe du recours à l'Établissement Public Foncier du Doubs Bourgogne-Franche-Comté pour l'acquisition des biens suivants, situé sur la commune de Métabief, dans le cadre du projet porté par le Syndicat mixte du Mont d'Or :

- murs et fonds de commerce Roger Maire Sport
- 2 locaux commerciaux situés au rez-de-chaussée du même l'immeuble

#### **Article 2**

Approuve le principe du portage foncier par l'EPF Doubs BFC, selon les conditions définies par les statuts de l'établissement et les conventions à intervenir.

#### **Article 3**

Autorise le Maire à :

- émettre un avis favorable à l'intervention de l'EPF Doubs BFC,
- signer tout document, convention ou acte nécessaire à la mise en œuvre de cette intervention,
- et à effectuer toutes démarches utiles à l'exécution de la présente délibération.

#### **Article 4**

Dit que la présente délibération sera notifiée au Syndicat mixte du Mont d'Or et à l'Établissement Public Foncier du Doubs Bourgogne-Franche-Comté.

Ainsi délibéré les jours, mois et an que dessus.

Ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait certifié conforme.

Fait à Métabief,

Le Maire,

Gérard DEQUE

